

355 № от 14.09.2018

**ПРОТОКОЛ**

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 10 /в очной форме/**

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 10  
Дата и время проведения собрания – 27.07.2018 г. 18-00  
Инициаторы проведения собрания – Совет МКД, соб. кв.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1967,8 кв.м.  
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 1020,05 кв.м., что составляет 52 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.  
Собрание правомерно/неправомерно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.
3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объёма потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.
5. Создать целевой фонд с 01. 08. 2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 404 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (При непринятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)
6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

**1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.**

**Поступили предложения избрать:**

Председателем собрания – Огородникова Ветилина Эльга  
Секретарём собрания – Слуцкий Антон Сергеевич  
Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 975,45 кв.м. (95,6 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 44,6 кв.м. (4,4 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления), газоснабжения непосредственно с соответствующими РСО с 01.08.2018 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 975,45 кв.м. (95,6 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 44,6 кв.м. (4,4 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято



3. Заключить собственниками помещений в МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 975,45 кв.м. (95,6 %)  
«ПРОТИВ» - 0 кв.м. (0 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 44,6 кв.м. (4,4 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объема потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 613,65 кв.м. (60,2 %)  
«ПРОТИВ» - 86,1 кв.м. (8,4 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 320,3 кв.м. (31,4 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

5. Создать целевой фонд с 01.08.2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 1,04 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (При непринятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 493,45 кв.м. (48,4 %)  
«ПРОТИВ» - 162 кв.м. (15,9 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 364,6 кв.м. (35,7 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 843,85 кв.м. (82,7 %)  
«ПРОТИВ» - 131,6 кв.м. (12,9 %)  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 44,6 кв.м. (4,4 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное решение принято/ не принято

Председатель: Олег Александрович В.И. кв.№ 34

Секретарь: Евгения Ешкова А.С. кв.№ 21